

N i e d e r s c h r i f t

über die 11. Sitzung des Gemeinderates am 16.08.2017
im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 23.00 Uhr

| | |
|---|---|
| <u>Anwesend:</u> Bgm. Manfred Spiegl | als Vorsitzender |
| Vzbgm. Markus Baumann | GR Stefan Kuprian |
| GR Markus Scheiring | GR ⁱⁿ Barbara Schallenmüller |
| GR Patrizia Schweiger | GR ⁱⁿ MSc Simone Falkner |
| GR DI(FH) Josef Kirchmair | GR Rene Mair (Ersatz) |
| GR ⁱⁿ Michaela Pienz(Ersatz) | GR Wolfgang Mucher |

Schriftführer: Martin Falkner

Entschuldigt: GR Mag^a Petra Kofler, GR Wolfgang Zillich

Weiters: Ernst Derfesser bei TGO-Pkt. 2

T A G E S O R D N U N G

1. Genehmigung der Niederschrift vom 31.05.2017
2. Anfrage um Pachtverlängerung Fa. Derfesser
3. Fortschreibung Raumordnungskonzept
4. Vorhaben 2018 und Finanzierung
5. Kostenersätze der Freiwilligen Feuerwehr bzw. Übernahme in Hebesätze 2018
6. Auftragsvergaben
 - Brandschutz Fluchtwegbeleuchtung Volksschule
 - Nachtragsangebot Fa. Kreidl i.S. Heizungsumbau
 - Bestellung Pellets
7. Anfrage um Aufnahme in Kinderkrippe
8. Personelles (geheimer Tagesordnungspunkt)
9. Bericht des Bürgermeisters
10. Anträge, Anfragen und Allfälliges

B E S C H L Ü S S E

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufnahme folgender Tagesordnungspunkte:

- als TGO-Pkt. 11 Zentrales Bauamt
- als TGO-Pkt. 12 Vertrag Sprengelarzt
- Ergänzung TGO-Pkt. 6: Austausch Telefonanlage und Austausch Computer für Buchhaltung
- Als TGO-Pkt. 13 Bericht des Überprüfungsausschusses

TGO-Pkt. 1: Genehmigung der Niederschrift vom 31.05.2017

Die Niederschrift der 10. Gemeinderatssitzung vom 31.05.2017 wird einstimmig genehmigt und unterfertigt.

TGO-Pkt. 2: Anfrage um Pachtverlängerung Fa. Derfeser

Bgm. Spiegl berichtet, dass die Firma Derfeser bei der Gemeinde Ranggen um Verlängerung des bestehenden Pachtvertrages angefragt hat.

Das Ansuchen der Fa. Derfeser wird vollinhaltlich verlesen.

Herr Ernst Derfeser informiert, dass die Aufbereitungsanlage bereits von einer Nass- auf eine Trockenaufbereitung umgerüstet wurde. Dadurch sollte die Lärmbelastung um einiges verringert worden sein.

Durch die Umrüstung entfällt die Aufbereitung mittels mobiler Siebanlage.

Es ist beabsichtigt, eine neue Betonmischanlage (als Ersatz für die bestehende Mischanlage) zu errichten. Das Investitionsvolumen liegt bei ca. € 3.500.000,-.

Um diese Investitionen auch tätigen zu können, ist eine Verlängerung des Pachtvertrages mit der Gemeinde Ranggen notwendig. Der derzeitige Abbau- und Pachtvertrag läuft bis zum 31.12.2019.

Es wird nun um die Verlängerung des bestehenden Vertrages um weitere 15 Jahre, sohin bis zum 31.12.2034 ersucht.

Weiters soll eine Verlängerungsoption eingeräumt werden, mit dem dreimaligen Recht auf eine Vertragsverlängerung um jeweils 5 weitere Jahre. Sämtliche im bestehenden Vertrag vereinbarten Punkte bleiben voll aufrecht, ebenso werden sämtliche gewerberechlichen Auflagen entsprechend erfüllt.

Vzbgm. Baumann befürwortet grundsätzlich die Verlängerung des Pachtvertrages, da der Verbleib eines solchen Betriebes für die finanzielle Situation in unserer Gemeinde sehr wichtig ist. Er weist aber darauf hin, dass die Aufbereitungsanlage in den letzten Jahren mehr als die zulässige Lärmemission verursacht hat. Nur durch die Toleranz der Bevölkerung von Itzlranggen war ein Betrieb in dieser Form möglich.

Die Lärmsituation hat sich jedoch zunehmend verschlechtert und ein unzumutbares Ausmaß erreicht.

Für Vzbgm. Baumann kommt eine Verlängerung des Vertrages nur in Frage, wenn durch die durchgeführte Modernisierung der Anlage eine deutliche Verbesserung für die angrenzenden Bewohner erzielt wird.

Hierfür möchte er detaillierte Projektunterlagen ausgehändigt bekommen.

Folgende Bedingungen müssen vor Unterzeichnung des Vertrages noch abgeklärt werden:

- Lösung für Wasserversorgung
- Verbesserung der Lärmsituation
- zeitgemäße Lösung für Reifenwaschanlage

Der Gemeinderat fasst einstimmig den Grundsatzbeschluss, die Vorbereitungen für einen neuen Pachtvertrag mit der Firma Derfesser Betonwerk Ranggen GmbH auf weitere 15 Jahre auszuarbeiten.

Folgende wie oben angeführte Bedingungen müssen noch abgeklärt werden:

- Lösung für Wasserversorgung
- Verbesserung der Lärmsituation
- Lösung für Reifenwaschanlage und
- Einholen der Betriebsanlagengenehmigung

TGO-Pkt. 3: Fortschreibung Raumordnungskonzept

Das derzeit gültige Raumordnungskonzept aus 2005, welches bis 2015 Gültigkeit hatte, wurde 2015 um 5 Jahre verlängert. Bgm. Spiegl schlägt vor, bereits im Jahr 2018 die Fortschreibung des Raumordnungskonzeptes anzugehen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig im Jahr 2018 die Fortschreibung des Raumordnungskonzeptes und dies im Voranschlag 2018 zu berücksichtigen.

TGO-Pkt. 4: Vorhaben 2018 und Finanzierung

Bgm. Spiegl informiert, dass folgende Vorhaben für das Jahr 2018 geplant sind:

- Verbauung des Rettenbaches oder Auffangbecken € 800.000,-
- Aufstockung Volksschule (Planungskosten, Vorarbeiten) € 100.000,-
- Straßenbau und Sanierungen € 50.000,-
- Kanal- und Wasserleitungsbau mit Sanierungen € 50.000,-
- Fortschreibung Raumordnungskonzept
- Chronikbuch

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorgeschlagenen Vorhaben 2018 im Voranschlag zu berücksichtigen.

TGO-Pkt. 5: Kostenersätze der Freiwilligen Feuerwehr bzw. Übernahme in Hebesätze 2018

Bereits im Jahr 2006 hat das Land Tirol den Gemeinden empfohlen, im Sinne einer einheitlichen Abrechnung von Feuerwehrleistungen die Tarifordnung des Landesfeuerwehrverbandes Tirol den Abrechnungen zu Grunde zu legen. Dahingehend hat der Rangger Gemeinderat diese in der Sitzung am 18.12.2006 beschlossen.

Nunmehr hat der Österreichische Bundesfeuerwehrverband eine Tarifordnung 2017 beschlossen und diese Tarifordnung tritt anstelle der Tarifordnungen der einzelnen Landesfeuerwehrverbände in Kraft.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die jeweils gültige Tarifordnung des Österreichischen Bundesfeuerwehrverbandes, derzeit Tarifordnung 2017, für die Abrechnung von Feuerwehrleistungen herangezogen wird.

Die Tarifordnung 2017 wurde aufgrund des Umfanges nicht in die Niederschrift aufgenommen, liegt aber zur Einsichtnahme für Jedermann im Gemeindeamt auf.

TGO-Pkt. 6: Auftragsvergaben

- Brandschutz Fluchtwegbeleuchtung Volksschule
- Nachtragsangebot Fa. Kreidl i.S. Heizungsumbau
- Bestellung Pellets

Ergänzung TGO-Pkt. 6: Austausch Telefonanlage und Austausch Computer für Buchhaltung

Der Gemeinderat beschließt einstimmig folgende Auftragsvergaben:

- Der Austausch Telefonanlage ist notwendig, da die bestehende Telefonanlage durch einen indirekten Blitzschlag beschädigt wurde. Aufgrund des Alters der Anlage sind keine Ersatzteile mehr erhältlich. Man hat sich dazu entschlossen, eine „Cloud-Telefonanlage“ der Firma NFON GmbH, Linzer Straße 55, 3100 St. Pölten (Internettelefonie) zu installieren. Die einmaligen Kosten für Aktivierung und Portierung belaufen sich auf € 286,80 inkl. MWSt. Diese Anlage haben wir bereits kostenlos zum Test in Betrieb.
- Austausch Computer für Buchhaltung € 1.472,40 inkl. MWSt. laut Angebot der Firma Kufgem (Ist notwendig, da diverse Anwendungen aufgrund der schwachen Leistung des bestehenden Computers nicht mehr möglich sind)
- Brandschutz Fluchtwegbeleuchtung Volksschule an die Firma Elektro Schiller GmbH., Mentlgasse 1, 6020 Innsbruck zum Preis von € 693,06 inkl. MWSt. laut Angebot vom 21.11.2016.
- Nachtragsangebot zum Heizungsumbau (Austausch Absperrarmaturen beim bestehenden Heizungsverteiler für alle Heizungsgruppen) laut Angebot vom 20.07.2017 im Mehrzweckgebäude Fa. Kreidl GmbH. & CO KG, 6233 Kramsach, Badl 99, zum Preis von € 3.727,68 inkl. MWSt. abzgl. 5 % Rabatt und 3 % Skonto.
- Bestellung Pellets bei Firma Klingler zum Preis von € 216,96/Tonne zuzüglich € 35,- Abfüllpauschale pro Abladung inkl. MWSt. laut Angebot vom 16.08.2017

TGO-Pkt. 7: Anfrage um Aufnahme in Kinderkrippe

Die Familie Gabl hat am 19.07.2017 ein Ansuchen um Aufnahme ihrer Tochter Felicitas in der Kinderkrippe Ranggen gestellt. Frau Mag^a Renate Gabl kann derzeit keine Arbeitsbestätigung vorlegen, ist aber auf Arbeitssuche. Nach Rücksprache mit der Kinderkrippenleiterin spricht nichts gegen die Aufnahme von Felicitas Gabl, d.h. es sind noch Plätze frei. Der Gemeinderat spricht sich einstimmig für die Aufnahme in der Kinderkrippe aus.

TGO-Pkt. 8: Personelles (geheimer Tagesordnungspunkt)

TGO-Pkt. 9 Bericht des Bürgermeisters:

Bgm. Spiegl berichtet:

1. Bgm. Spiegl informiert von der Abweisung der Beschwerde der Fam. Schmid/Pöham i.S. Baubescheid für Fam. Lenz auf Gst-Nr 451/1.
2. Das Bauansuchen zur Errichtung von 6 Pferde-Sonnenunterstände des Herrn Hueber Johann wurde per 19.7.2017 zurückgezogen. Aufgrund einer Änderung der Gewerbeordnung lt. Kundmachung per 17.7.2017 ist die Zuständigkeit nicht mehr in der Gewerbeabteilung, sondern wieder bei der Gemeinde Ranggen. In Absprache mit dem Eigentümer soll zuerst gewidmet und danach evtl. Bauansuchen oder -anzeigen eingebracht werden.
3. Aufgrund Gewitterereignissen ist die Straßenbeleuchtung in den letzten zwei Wochen in diversen Ortsteilen von Ranggen ausgefallen. Bgm. Spiegl bittet um Hinweise, wenn dies der Fall ist. Auch ein Ausfall der Pumpstationen für Schmutzwasserkanal in der Vorstatt und Ried bzw. Pumpstation des Trinkwassers der Wiesenquelle sind oftmals davon betroffen. Auch hier bitte um Info, wenn dies der Fall ist.
4. Die tourliche Kontrolle der Trinkwasserqualität brachte grundsätzlich die Bestätigung, dass das Trinkwasser in Ordnung ist. Einige Maßnahmen wurden aufgetragen und auch angeregt. Eine der Maßnahmen ist die Errichtung eines Brunnens am Endstrang von Itzlranggen (bei Bauernhof Baumann), da aufgrund der langen Trinkwasserleitung von Ranggen nach Itzlranggen und dem relativ geringen Verbrauch beim Endstrang die Wasserqualität in der Temperatur und Qualität leidet.
5. Bgm. Spiegl informiert von
 - Heizungsumbau von Öl auf Pellets bei Volksschule so gut wie abgeschlossen
 - Kanalumlegung mit Erschließung von vier Bauparzellen (gegen Kostenbeteiligung) ebenfalls abgeschlossen
 - Verlängerung Oberflächenwasserkanal mit Verlängerung Straßenbeleuchtung im Weiler Blachfeld ebenfalls abgeschlossen – Asphaltierung ist noch zu machen
 - Asphaltierung einiger defekter Stellen beim Wiesenweg vom Sportplatz bis Ortsgrenze Oberperfuss ebenfalls abgeschlossen
 - Asphalt-Deckschicht für Hauptstraße vom Oberanger bis Obere Gasse ebenfalls abgeschlossen. Im Zuge dessen wurden die Anschlüsse für Neubau Maizner Theresa (war Sache der Bauwerberin) und die Einbauten für Kanal- (SW und OW) und Wasserschieber- und Gas-Abdeckungen auf Niveau gehoben.

DANKE an die Anrainer und Bevölkerung für das Verständnis i.S. Wartezeiten im Zuge der Baumaßnahmen!

- Anstellung als Pädagogin für Kindergarten mit Julia Mair nach Ausschreibung
- Anstellung der Assistentin für Kinderkrippe mit Evelyn Triendl (ist ausgebildete Pädagogin sowohl für Kindergärtnerin als auch Hort)
- Geplanten Maßnahmen mit Geräten für Spielplatz ist für 2016 abgeschlossen. Per 2017 ist je nach Finanzlage weitere Investition mit Aufstellung von Geräten geplant
- Kurzfristiger Ausfall des Traktors wegen Defekt, war aber nach Abklärung bzw. Beheben des Schadens wieder einsatzbereit

6. Für 2017 sind noch einige Arbeiten/Aufträge vorgesehen und zwar:

- Streichen des Salzsilos am Bauhof mit Unterkonstruktion (zum Schutz bzw. zur Verlängerung der Lebensdauer)
- Kabelverlegung für Straßenbeleuchtung gemeinsam mit A1 (Telekom) in Pfarrwiese
- Wasserleitungsring über Hauptstraße, Kälbersteig bis Oberanger zur Verbesserung der Trinkwasserqualität - neuer Boden im Sitzungszimmer - neuer Traktoranhänger für Bauhof - Bilderaufhängungssystem für Foyer der VS alles je nach Finanzlage und Rücksprache Gemeindevorstand mit Entscheidung bzw. Auftragsvergabe im Herbst 2017

7. Einstellung von Baumaßnahmen im Weiler Ried, da keine Bewilligung gegeben ist.

8. Gemeindeamt bzw. Bauamt und Bürgermeister sind immer wieder mit Nichteinhaltungen von Gesetzen konfrontiert. Im Interesse und Schutz der GemeindebürgerInnen, die sich an die Gesetze halten, werden zukünftige Nichteinhaltungen ausnahmslos zur Meldung gebracht.

9. Bgm. Spiegl informiert von einem geplanten Grundankauf und geplanten Grundverkauf der Gemeinde Ranggen. Dies ist mit dem Gemeindevorstand besprochen worden und wird auch von den GemeinderätInnen nach Rücksprache für gut befunden. Sobald konkrete Fakten vorliegen gibt es weitere Informationen.

10. Unwettersituation verlief bisher sehr gut, d.h. wir sind verschont geblieben und hoffentlich bleibt es auch so. Gespräche wegen der Verbauungsmaßnahmen im Interesse der Sicherheit der Gemeinde Ranggen im Jahr 2018 werden laufend geführt!

11. Information zu den bevorstehenden Nationalratswahlen und der Volksbefragung wegen Olympischen Spiele am 15. Oktober 2017:

- Dies wird eine Herausforderung für die Wahlkommissionen, da zwei Wahlkommissionen zu bilden sind, d.h. eine für die Nationalratswahl und eine für die Volksbefragung.
- Aufgrund der vorgegebenen Beisitzer und Ersatzbeisitzer ist auch ein Engpass in personeller Hinsicht gegeben. Die Beisitzer werden für die Nationalratswahl und die Ersatzbeisitzer für die Volksbefragung herangezogen. Beisitzer und Ersatzbeisitzer werden von 7:00 bis 12:00 Uhr bzw. danach auch noch für die Auszählung durcharbeiten müssen. Es wird versucht die Wahlkommissionen personell durch Vertrauenspersonen und Hilfskräfte aufzustocken.
- Die SPÖ wurde ersucht neue Beisitzer und Ersatzbeisitzer namhaft zu machen, da die bisherigen nicht mehr zur Verfügung stehen. Die FPÖ wurde ersucht einen Ersatzbeisitzer namhaft zu machen. Damit wäre eine überparteiliche Kontrolle gegeben und der personelle Engpass verbessert bzw. alle Parteien tragen zur Abwicklung der Wahlen bei.

12. Die Gemeinde hat für Feierlichkeiten im Foyer „Hussen“ (Stoffüberwürfe) für die Stehtische gelagert. Allerdings sind 7 Stk weiße Hussen nicht mehr da. Bitte um Info, wo diese sein können bzw. bitte um Rückgabe!

13. Mit Fertigstellung des Lagers bzw. der Heizungsumstellung ist es notwendig, dass defekte Spielgeräte entsorgt werden. Alle im Foyer/Turnsaal/Küche tätigen Personen der Vereine, VS, KK, KG...Sportclubsektionen sind aufgerufen, eine neue in Arbeit befindliche „Aufbewahrungsordnung“ und die bisher in Überarbeitung befindliche Reinigungsordnung einzuhalten.

TGO-Pkt. 10 Anfragen, Anträge und Allfälliges:

- GRⁱⁿ Patriza Schweiger fragt nach, ob es schon neues zur Lehntal-Bachverbauung gibt. Lt. Rücksprache von Bgm. Spiegl bei Bgm. Mag. Josef Walch von Inzing ist das Projekt eingereicht, einige Unterschriften fehlen noch (sollten in einigen Wochen vorliegen) und danach soll die Verhandlung anberaumt werden.
- GR Stefan Kuprian berichtet, dass die Sanierung des Bergweges abgeschlossen ist und ab 17.08.2017 wieder befahrbar ist.
- GR Wolfgang Mucher lobt Bauhofleiter Ernst Rofner, der ein Problem an der Wasserleitung der Fam. Mucher schnell und professionell gelöst hat. Danke dafür!
- Vzbgm. informiert, dass sich Herr Bernhard Nagl bereit erklärt hat, im Dacheben (Itzlranggen) die beiden Bänke kostenlos zu sanieren, wenn die Gemeinde das dazu notwendige Holz bereitstellt.

Das Angebot wird dankend angenommen!

TGO-Pkt. 11: Zentrales Bauamt

Vzbgm. Baumann berichtet, dass die Beteiligung der Gemeinde Ranggen am Zentralen Bauamt in Kematen aufgrund von Förderungen des Landes nur ca. € 1000,- Kosten pro Jahr verursacht. Ein Ausstieg nach 3 Jahren ist möglich.

Der Gemeinderat beschließt mit einer Gegenstimme und 10 Jastimmen den Beitritt der Gemeinde Ranggen.

TGO-Pkt. 12: Vertrag Sprengelarzt

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorliegende „Vereinbarung über die Heranziehung als Vertragssprengelarzt“, abgeschlossen zwischen der Gemeinde Ranggen und Herrn Dr. Paul Gritsch als leitender Sprengelarzt, Herrn Dr. Alfred Doblinger, Frau Dr. Kornelia Giner und Frau Dr. Birgit Mihalovics.

TGO-Pkt. 13: Bericht Kassaprüfung

GR Markus Scheiring informiert in der Funktion als Kassenüberprüfungsausschussobmann von der stattgefundenen Kassaprüfung am 08.08.2017. Dabei wurde festgestellt, dass die Arbeit von Kassenleiterin Barbara Meraner ausgezeichnet erledigt wird.

g.g.g. Der Schriftführer

Die Gemeinderäte

Der Bürgermeister