

N i e d e r s c h r i f t

über die 17. Sitzung des Gemeinderates am 09.07.2018
im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes

Beginn: 19.00 Uhr

Ende: 22.00 Uhr

<u>Anwesend:</u> Bgm. Manfred Spiegl	als Vorsitzender
Vzbgm. Markus Baumann	GR Stefan Kuprian
GR Markus Scheiring	GR DI(FH) Josef Kirchmair
GR Patrizia Schweiger	GR Meinrad Abfalterer (Ersatz)
GR ⁱⁿ MSc Simone Falkner	GR ⁱⁿ Barbara Schallenmüller
GR Ernst Peter Auer (Ersatz)	GR Wolfgang Zillich (ab TGO-Pkt. 2)

Entschuldigt: GR Wolfgang Mucher, GRⁱⁿ Mag^a Petra Kofler

Schriftführer: Martin Falkner

Weiters: Raumplaner Gemeinde Ranggen, Herr Dipl.-Ing. Erwin Ofner

T A G E S O R D N U N G

1. Genehmigung der Niederschrift vom 04.06.2018
2. Fortschreibung Raumordnungskonzept
3. Planung Volksschulaufstockung zur Erweiterung Kinderkrippe, Kindergarten und Volksschule
4. Lüftung für Mehrzweckgebäude
5. Herstellung Wasserleitungsring bei Kälbersteig – Hauptstraße/Leithenweg
6. Auftragsvergaben (Kanalumlegung, Asphaltierungen, Verkauf Traktoranhänger, Malerarbeiten, neuer Boden für Sitzungssaal / Gemeindeamt, neue Möbel für Gemeindeamt)
7. Anfrage der Bergbahnen Oberperfuss um Grundnutzung für Tourengänger-Aufstiegsspur
8. Änderung der Satzung für Wohnheim Teresa und Bericht von Überprüfung
9. Personelles (geheimer Tagesordnungspunkt)
10. Bericht des Bürgermeisters
11. Anträge, Anfragen und Allfälliges

B E S C H L Ü S S E

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden, stellt die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet die Sitzung.

Ersatz-Gemeinderat Ernst Peter Auer gelobt in die Hand des Bürgermeisters in Treue die Rechtsordnung der Republik Österreich zu befolgen, sein Amt uneigennützig und unparteiisch auszuüben und das Wohl der Gemeinde und ihrer Bewohner nach bestem Wissen und Können zu fördern.

TGO-Pkt. 1: Genehmigung der Niederschrift vom 04.06.2018

Die Niederschrift der 16. Gemeinderatssitzung vom 04.06.2018 wird einstimmig genehmigt und unterfertigt.

TGO-Pkt. 2: Fortschreibung Raumordnungskonzept

Bgm. Spiegl begrüßt den Raumplaner der Gemeinde Ranggen, Herrn Dipl.-Ing. Erwin Ofner.

Herr Ofner informiert den Gemeinderat zur 1. Fortschreibung des örtlichen Raumordnungskonzeptes der Gemeinde Ranggen.

Dieses muss alle 10 Jahre für das gesamte Gemeindegebiet überarbeitet werden.

Als ersten Schritt ist es notwendig eine Bestandsaufnahme zu machen. Im nächsten Schritt werden die bekannt gegebenen Wünsche bearbeitet. Diese werden nach einem raumordnungsfachlichen Kriterienkatalog geprüft, wie z.Bsp.:

- Öffentliches Interesse;
- Eigenbedarf (widmungsbegleitender Abschluss von Vereinbarungen ?);
- Sicherstellung der Verfügbarkeit innerhalb eines bestimmten Zeitraumes (widmungsbegleitender Abschluss von Vereinbarungen ?);
- Kein zusätzlicher infrastruktureller Ausbau notwendig (Kosten-Ermittlung);
- Effizientere Auslastung bestehender Infrastrukturen;
- Alternative: Neuaufnahme, dafür Rückwidmung an anderer Stelle;
- Erschließungskonzept erforderlich;
- Baulandumlegung erforderlich;
- Geringfügige Abrundung;
- Schaffung einer einheitlichen Widmung ermöglichen;

Folgender raumordnungsfachlicher Kriterienkatalog würde zu einer Ablehnung führen:

- Inselwidmung;
- Bedarf nicht gegeben bzw. kann nicht nachgewiesen werden;
- Vorrang Freihaltezweck (Landwirtschaft, Erholung, ökologisch wertvolle Flächen);
- Fehlende Infrastruktur, nur mit großem Aufwand erschließbar;
- Sonstige Infrastruktur nicht gegeben: fehlende Zufahrt, kein Kanal möglich, udgl.;
- Entwicklungsmöglichkeit zu einem späteren Zeitpunkt wird negativ beeinflusst;

- Abschirmung/Pufferfläche zu Gewerbegebieten;
- Lage im Überflutungsbereich/Hochwasserabflussgebiet

Als nächstes werden die Wünsche im Gemeinderat behandelt und im Anschluss in den Entwurf eingearbeitet.

Bgm. Spiegl informiert, dass am 16.07.2018, 19.00 Uhr der Raumordnungsausschuss gemeinsam mit dem Raumplaner zusammentrifft.

TGO-Pkt. 3: Planung Volksschulaufstockung zur Erweiterung Kinderkrippe, Kindergarten und Volksschule

Bgm. Spiegl informiert, dass er ein Angebot von einem Generalunternehmen bekommen hat. Auch wurde ein weiteres Planungsbüro gebeten einen Leistungskatalog abzugeben, welcher bereits eingelangt ist.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Gemeindevorstand zu ermächtigen, die Vergabe der Planung durchzuführen.

TGO-Pkt. 4: Lüftung Mehrzweckgebäude

Bgm. Spiegl informiert, dass bis Mitte Oktober die neue Belüftung fertiggestellt sein soll. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass die Vergabe nach Vorliegen der Angebote durchgeführt werden darf.

TGO-Pkt. 5: Herstellung Wasserleitungsring bei Kälbersteig – Hauptstraße/Leithenweg

Bgm. Spiegl informiert, dass die Firma STRABAG den Wasserleitungsring (Oberanger/Kälbersteig/Hauptstraße/Leithenweg) um € 51.000,- exkl. MWSt. herstellen würde.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorgeschlagene Vergabe.

TGO-Pkt. 6: Auftragsvergaben (Kanalumlegung, Asphaltierungen, Verkauf Traktoranhänger, Malerarbeiten, neuer Boden für Sitzungssaal / Gemeindeamt, neue Möbel für Gemeindeamt)

Es werden folgende Vergaben an die Firma STRABAG einstimmig beschlossen:

- Kanalumlegung mit notwendigen Asphaltierungen

Der alte Traktoranhänger wird an Herrn Klaus Jordan zum Preis von € 2.500,- verkauft.

Weiters werden folgende Beauftragungen vom Gemeinderat einstimmig beschlossen:

- Malerarbeiten (Silo Bauhof)
- Boden für Sitzungssaal, Möbel für Gemeindeamt zwecks Datenschutz

TGO-Pkt. 7: Anfrage der Bergbahnen Oberperfuss um Grundnutzung für Tourengeher-Aufstiegsspur

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die bestehende Schleppliftspur des abgebauten Schleppliftes (Stigltreith/Sulzstich) auf Rangger Gemeindegebiet (Gp. 217/1) zu den bisherigen Bedingungen zur ausschließlichen Nutzung als

Tourengeher Aufstiegsspur. Einer Verlängerung der Aufstiegsspur wird ausdrücklich nicht zugestimmt.

TGO-Pkt. 8: Änderung der Satzung für Wohnheim Teresa und Bericht von Überprüfung

Die neuen Satzungen vom Wohnheim Theresa wurden bei der Verbandsversammlung am 21.03.2018 beschlossen. Für die Genehmigung durch das Land Tirol sind die Beschlüsse der Mitgliedsgemeinden notwendig. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorliegende Satzungsänderung zum Wohnheim Teresa.

TGO-Pkt. 9: Personelles (geheimer Tagesordnungspunkt)

TGO-Pkt. 10 Bericht des Bürgermeisters:

Bgm. Spiegl berichtet:

- GR Wolfgang Zillich hat mit Schreiben vom 7.7.2018 sein Mandat als Gemeinderat der Gemeinde Ranggen zurückgelegt. Begründung: gesundheitliche und berufliche Gründe. Nach einer Woche Bedenkzeit ist sein Rücktritt gültig.
- Am 15. Juli 2018, um 12:00 Uhr findet auf der Saigis-Alpe der jährliche Almsegen statt.
- Am 23. Juli, um 19:00 Uhr findet in der Pfarrkirche Ranggen ein Kirchenkonzert statt. Dieses Konzert gehört zum „Festival der Euregio“ – präsentiert wird klassische Musik.
- Derzeit in Arbeit durch Vzbgm. Markus Baumann ist die Installierung einer neuen Gemeinde-Eisatzleitung. Geschäftsordnung liegt nun vor, Bestellung der notwendigen Personen des Führungsstabes ist in Arbeit. Danke an Vzbgm. Markus Baumann für die Übernahme dieser Arbeit.
- Nicht vergessen: Rad-WM vom 22. bis 30.9. und Verkehrssperren für uns Rangger am 22. und 23. September. An diesen zwei Tagen ist Unterperfuss und Kematen für uns Rangger stundenweise nicht erreichbar, d.h. wir sind „eingesperrt“.
- Grenzverhandlung bei den Rangger Wiesen im Bereich der Grundeigentümer Mair (Similer), Saurer (Albiler) und Grumetter wird neu anberaunt.
- Bgm. Spiegl gratuliert der Musikkapelle Ranggen zum Erfolg beim Bezirksmusikfest in Wildermieming.

TGO-Pkt. 11 Anfragen, Anträge und Allfälliges:

- GR Markus Scheiring berichtet in der Funktion als Kassenüberprüfungsausschussobmann, dass am 29.06.2018 Kassaprüfung stattgefunden hat.
- GR Meinrad Abfalterer regt an, beim Hochbehälter an der Vihscheide eine Absturzsicherung anzubringen.

g.g.g. Der Schriftführer

Die Gemeinderäte

Der Bürgermeister